**EJERCICIO 2019**

**BALANCE**

| CUENTAS | ACTIVO | NOTAS EN MEMORIA | EJ. 2019 | EJ. 2018 | CUENTAS | PATRIMONIO NETO Y PASIVO | NOTAS EN MEMORIA | EJ. 2019 | EJ. 2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **A) Activo no corriente** | | **251.577.658,02** | | | **A) Patrimonio neto** | | **251.261.821,28** | **10.274.784,16** |
| | **I) Inmovilizado intangible** | | **4.100.158,66** | | | **I) Patrimonio** | | **166.345.565,21** | |
| 200,201,(2800),(2801) | 1. Inversión en investigación y desarrollo | | 135.855,78 | | 100,101 | 1. Patrimonio | | 166.345.565,21 | |
| 203,(2803),(2903) | 2. Propiedad industrial e intelectual | | 898.993,84 | | | **II) Patrimonio generado** | | **83.569.262,36** | **10.274.784,16** |
| 206,(2806),(2906) | 3. Aplicaciones informáticas | | 809.512,26 | | 120 | 1. Resultados de ejercicios anteriores | | 73.294.478,20 | |
| 207,(2807),(2907) | 4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos | | 22.068,25 | | 129 | 2. Resultado del ejercicio | | 10.274.784,16 | 10.274.784,16 |
| 208,209,(2809),(2909) | 5. Otro inmovilizado intangible | | 2.233.728,53 | | | **IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados** | | **1.346.993,71** | |
| | **II) Inmovilizado material** | | **235.222.504,69** | | | | | | |
| 210,(2810),(2910),(2990) | 1. Terrenos | | 99.216.137,60 | | 130,131,132 | 1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados | | 1.346.993,71 | |
| 211,(2811),(2911),(2991) | 2. Construcciones | | 73.082.653,61 | | | | | | |
| 212,(2812),(2912),(2992) | 3. Inraestructuras | | 7.033.226,07 | | | **B) Pasivo no corriente** | | **24.904.721,68** | |
| 213,(2813),(2913),(2993) | 4. Bienes del patrimonio histórico | | 8.349,00 | | | **II) Deudas a largo plazo** | | **24.904.721,68** | |
| 214,215,216,217 | 5. Otro inmovilizado material | | 27.668.778,45 | | 170,177 | 2. Deudas con entidades de crédito | | 24.528.012,03 | |
| ,218,219,(2814),(2815) ,(2816),(2817),(2818),(2819) ,(2914),(2915),(2916),(2917) ,(2918),(2919),(2999) | | | | | 173,174,178,179 ,180,185 | 4. Otras deudas | | 376.709,65 | |
| | | | | | | **C) Pasivo corriente** | | **20.074.492,61** | |
| 2300,2310,232,233 | 6. Inmovilizado material en curso y anticipos | | 28.213.359,96 | | | **II) Deudas a corto plazo** | | **11.076.591,84** | |
| ,234,235,237,238 ,2390 | | | | | 520,521,527 | 2. Deudas con entidades de crédito | | 4.468.455,47 | |
| | **III) Inversiones inmobiliarias** | | | | 4003,4013,41313,4183 ,523,524,528,529 ,560,561 | 4. Otras deudas | | 6.608.136,37 | |
| 220,(2820),(2920) | 1. Terrenos | | | | | | | | |
| 221,(2821),(2921) | 2. Construcciones | | | | | **IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo** | | **8.997.900,77** | |
| 2301,2311,2391 | 3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos | | | | | | | | |
| | **IV) Patrimonio público del suelo** | | **11.914.690,50** | | 4000,4010,4130,41310 ,416,4180,522 | 1. Acreedores por operaciones de gestión | | 5.951.118,60 | |
| 240,(2840),(2930) | 1. Terrenos | | | | | | | | |
| 241,(2841),(2931) | 2. Construcciones | | | | 4001,4011,410,41311 ,414,4181,419,550 ,554,559 | 2. Otras cuentas a pagar | | 401.174,04 | |
| 243,244,248 | 3. En construcción y anticipos | | | | | | | | |
| 249,(2849),(2939) | 4. Otro patrimonio público del suelo | | 11.914.690,50 | | 475,476,477 | 3. Administraciones públicas | | 1.140.234,65 | |
| | **V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas** | | **95.966,92** | | 452,453,456,457 | 4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos | | 1.505.373,48 | |
| 2500,2510,(2940) | 1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público | | 1.652,77 | | | | | | |
| 2501,2511,(259),(2941) | 2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades | | | | | | | | |
| 2502,2512,(2942) | 3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades | | | | | | | | |
| 252,253,255,(295) ,(2960) | 4. Créditos y valores representativos de deuda | | 94.314,15 | | | | | | |
| 257,258,(2961),(2962) | 5. Otras inversiones financieras | | | | | | | | |
| | **VI) Inversiones financieras a largo plazo** | | | | | | | | |
| 260,(269) | 1. Inversiones financieras en patrimonio | | | | | | | | |
| 261,2620,2629,264 ,266,267,(297),(2980) | 2. Créditos y valores representativos de deuda | | | | | | | | |
| 263 | 3. Derivados financieros | | | | | | | | |
| 268,27,(2981),(2982) | 4. Otras inversiones financieras | | | | | | | | |

**EJERCICIO 2019**

**BALANCE**

| CUENTAS | ACTIVO | NOTAS EN MEMORIA | EJ. 2019 | EJ. 2018 | CUENTAS | PATRIMONIO NETO Y PASIVO | NOTAS EN MEMORIA | EJ. 2019 | EJ. 2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo** | | **244.337,25** | | | | | | |
| 2621,(2983) | 1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo | | 244.337,25 | | | | | | |
| | **B) Activo corriente** | | **44.663.377,55** | | | | | | |
| | **I) Activos en estado de venta** | | | | | | | | |
| 38,(398) | 1. Activos en estado de venta | | | | | | | | |
| | **II) Existencias** | | **14.594.264,83** | | | | | | |
| 37 | 1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades | | 14.594.264,83 | | | | | | |
| 30,35,(390),(395) | 2. Mercaderías y productos terminados | | | | | | | | |
| 31,32,33,34 ,36,(391),(392),(393) ,(394),(396) | 3. Aprovisionamientos y otros | | | | | | | | |
| | **III) Deudores y otras cuentas a cobrar** | | **10.778.998,09** | | | | | | |
| 4300,4310,4430,446 ,(4900) | 1. Deudores por operaciones de gestión | | 10.561.859,00 | | | | | | |
| 4301,4311,4431,440 ,441,442,449,(4901) ,550,555,558 | 2. Otras cuentas a cobrar | | 55.918,41 | | | | | | |
| 470,471,472 | 3. Administraciones públicas | | 1.947,64 | | | | | | |
| 450,455,456 | 4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos | | 159.273,04 | | | | | | |
| | **IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas** | | **8.794,69** | | | | | | |
| 530,531,(539),(594) | 1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas | | | | | | | | |
| 4302,4312,4432,(4902) ,532,533,535,(595) ,(5960) | 2. Créditos y valores representativos de deuda | | 8.794,69 | | | | | | |
| 536,537,538,(5961) ,(5962) | 3. Otras inversiones | | | | | | | | |
| | **V) Inversiones financieras a corto plazo** | | **258.162,83** | | | | | | |
| 540,(549) | 1. Inversiones financieras en patrimonio | | | | | | | | |
| 4303,4313,4433,(4903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980) | 2. Créditos y valores representativos de deuda | | 258.162,83 | | | | | | |
| 543 | 3. Derivados financieros | | | | | | | | |
| 545,548,565,566 ,(5981),(5982) | 4. Otras inversiones financieras | | | | | | | | |
| | **VI) Ajustes por periodificación** | | | | | | | | |
| 480,567 | 1. Ajustes por periodificación | | | | | | | | |
| | **VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes** | | **19.023.157,11** | | | | | | |
| 577 | 1. Otros activos líquidos equivalentes | | | | | | | | |
| 556,570,571,573 ,574,575 | 2. Tesorería | | 19.023.157,11 | | | | | | |

**EJERCICIO 2019**

**BALANCE**

| CUENTAS | ACTIVO | NOTAS EN MEMORIA | EJ. 2019 | EJ. 2018 | CUENTAS | PATRIMONIO NETO Y PASIVO | NOTAS EN MEMORIA | EJ. 2019 | EJ. 2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | TOTAL ACTIVO (A+B) | | 296.241.035,57 | | | TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C) | | 296.241.035,57 | 10.274.784,16 |